



@DrAljenfawi

حوارات

خالد الجنفاوي

لا تبرّر موقفك لمن يسيء الفتن بك

يشير الموقف في سياق هذه المقالة إلى ما يتخذه المرء هو الأكثر شعبية في البيئة المحيطة به، وتبعاً، فلا يعود سبب منطقى وفق وجهة نظره يدفعه إلى تبرير ما اتخذه من موقف شخصية، خاصة عند من تعذوباً النظر إليه بأطراف عيونهم، أو وفقاً للمثل العربي "يُحيثِيَ الغَيْنَ تَزَوُّ ما يَتَضَرُّ". الواقع من نفسه لا يغير، معيار الثقة بالنفس يتبعه في ترشّح الثقة التامة بالآيات في شخصية الإنسان، لا سيما أمام الناسدين ومن أكلت قلوبهم، وغفرت عقولهم الغيرة، وإن يضطر الواثق من نفسه إلى النظر إلى الآخرين حوله بهدف كسب راضهم عمّا قاله، أو فعله من كلام، أو تصرّفات طبيعية ومنطقية! أنت من ما لم تضرّ، ربما لا يوجد فرد عاقل على سطح هذا الكوكب لا يدرك حقيقة حرية تصرّفات الإنسان ما لم تضرّ فالحرية الشخصية تتوقف عند اعتبار حرّيات الناس، وإن يضطر العاقل إلى تبرير ما ي قوله وما يفعله ما لم يؤذ بني البشر الآخرين.

كاتب كويتي



hasanalikaram@gmail.com

حسن علي كرم

لبنان وسوريا على خط التطبيع... هل تبقى الكويت خارج السرب؟

على الدود. لبنان ذاهب إلى السلام ليس غريباً، ولا مفاجأة، والرئيس جوزاف عن المنتجب حديثاً يتحدث عن السلام أكثر من حدثه عن الحرب، والواقع خصوصاً للمواطن العادي الذي يصارع من أجل إيجاد لقمة عيشه وأسرته، لن ينزع إلا إلى السلام وتحقيق الأمن في بلد أنهكه المروب.

لكن، ماذا عن الكويت التي قيدت نفسها بقرار أو قانون بات من الماضي، وبعد ساقطاً بالتقادم، في قضية ليست من صنعها ولا هي قادرة على حلها، بقدر ما يزيد أهل القضية دنائتها ودولاتها، لكن نرى أصحاب التوجهات المتدينة يميلون للرب ومعارضة التطبيع. هؤلاء ربما يفعّلهم الجانب الديني، أكثر من الحرب والدماء والضحايا والخسائر، كما هو اليوم الوضع في غزة التي فسر أهلها ولم يكتسبوا لاعناً ولا بطيئاً، بل هم مهددون بإغراقهم من غزة، وقيام دولة تراكم السياجية. لبنان وسوريا أفر الشعاعون الذين سيذهبون للسلام، ليس انفكراً، إنما انتماراً لمصالح وطنية مع دود مشتركة، وحقول نفطية مشتركة، والسؤال، هل تبقى الكويت خارج السرب، لقيد صنعته هي بيدها؟

صحفى كويتى

في الوقت الذي بدأ التراشق على الحدود بين القوات الإسرائيلية ومجهولين من الجانب اللبناني، يدرس المبعوث الأميركي للشرق الأوسط معلومات عن أن لبنان قد يوقع اتفاق سلام مع إسرائيل وسوريا أيضاً.

ربما قد يرى أحدنا أن غير التطبيع لافت للنظر، لكن الواقع ليس كذلك، فلبنان وسوريا تتشابك حدودهما مع الكيان الإسرائيلي، والمحدود قضية ثلاثة تهمها. هناك القرى الحدودية المختلفة أو المتنازع عليها، بين سوريا ولبنان كذلك بين لبنان والكيان الإسرائيلي، ولعل مسألة القرى والمحدود أكبر مسألة تثير الخلاف بين البلدان الثلاثة، لبنان كان دائماً ينادي أنه آخر العرب الذي يطبع مع الكيان الإسرائيلي، ولكن الأمور في الاشهر القليلة الماضية لم تعد كما كانت قبل سنتين.

ف"حزب الله" الذي كان يشكل حاجزاً لاتفاق أو تطبيع، اليوم

و بعد اغتيال القائد حسن نصر الله، ونائبها هاشم الموسوي

لا بديل لهم لتنسد الفراغ الذي تركه القادة المغدورين، أما

نعم قاسم، في تغيره ليس إلا واجهة لصناعة السلام، خارج

العنتريات والتراشقات التي كان نصر الله يتميز بها.

أما الوكيل والوصي على الذرب رئيس مجلس النواب السيد

نبيه بري، المعناني عليه، إلا نفرجه من البذلة المدنية

كرعييم سياسي لا عسكري، ثوري ومقام.

إن التراشق الفوضوي الذي حدث قبل أيام، وأعلن العرب عدم

مسؤوليته، فهذا يؤكد أن هناك من يهمه استمرار الوضع

مساحة للوقت

طارق ادريس

ترسيخ الهوية والوحدة الوطنية

عاهد هذا الشعب أميرهم صباح الأول بالسمع والطاعة، والولاء والدفاع عن الكويت وحصنه المنيع من ذلك الوقت وقد حافظت أجيالهم على هذا العهد القويم. وب يأتي خطاب سموه، رعاه الله، ليجدد ثقة الحاكم بهذا الشعب الأصيل الذي حفظ لأسلحة الحكم عهد النقاء، وترسيخ شعراهم الأبدى الكويت، أسرة واحدة قيادة وطنية راسخة وشعب أصيل.

لقد تجلت مسيرة العهد الجديد بوضوح الروبة مع تمنيتنا ترسیخ مبادىء هذا الخطاب في سجل الوثائق الوطنية التاريخية، ويكون منها تعليمياً في سجل مناهج التعليم، حتى نزرع روح التفاؤل والفتور والاعتزاز بالقيادة الرشيدة، التي رست مكانة الوحدة والهوية الوطنية في ضمائرنا، والله الموفق والمستعان، على مهل أجيالنا وشعبنا هذه الرسالة الصادقة، كما حملها أجدادهم وأباءهم حكاماً ومحكمين من 400 عام مضت، والمحافظة عليها من العبث وصيانتها ووصونها وترسيخها للأجيال القادمة، حتى تظل الكويت مثاراً للوحدة الوطنية الراسخة بمويتها الوطنية، حتى يرث الله الأرض ومن عليها.

وستبقى هذه الصفة، إذن الله، راسخة في اذهاننا وهي صفة من صفات العهد الجديد بقيادة سموه أمير الزم الشيخ مشعل الأحمد الجابر الصباح، وولي عهده الامين وحكومتها الرشيدة.

حفظ الله الكويت، وقيادتنا وشعبنا، من كل سوء ومكره، وكل عام والكويت، حكاماً وحكومين، وكل من يقتلونها، بخير وصحة وعافية وفير.

كاتب كويتى



binbrjas1958@gmail.com

أحمد بن برجس

رحل خالد الجار الله

رحل "أبو حازم"، خالد الجار الله، الطيب المتواضع، المحب للكويت، والمخلص لها. كانت تنام الكويت في عينيه وتسقط على وقع يديه التي تعمل بكل أخلاص وجدية على خدمتها، وشعبها الوفي، وروجالاتها الكرام، الدين نهل منهم حب الكويت والأخلاص لها طوال سنين حياته.

رحل خالد الجار الله الرجل الذي تخرج في مدرسة صباح الأحمد الدبلوماسية والسياسية، لقد أجاد العمل بها، وكل معطياتها على وقع خط ونجح

وقال السيد ضاري العجران إن خالد الجار الله صاحب القيادة السليمة والأخلاق النبيلة، يقم المشورة للجميع، لأنه هو المركز الرئيس للوزارة في أي مفاوضات، وله نظر صحيحة، وسلورة للأمور اكتسبها من عمله تحت مظلة سمو الأمير الراحل الشيخ صباح صباح الأحمد، فقد كان قريباً منه، ولما زما له، حتى بعد أن تولى مسند الامارة.

وأثنى ضاري العجران عليه بقوله، بعد أن ترك الجار الله الوزارة ومدداً فراغاً كبيراً، فقد كان خالد الجار الله البار، والوجه الدبلوماسي المعروف للكويت.

وقال السيد ناصر المبين أن خالد الجار الله متمكن في إدارة الأزمات، وله إراده بيضاء على كل منتسبي الوزارة، فقد تميز بالحنكة والحكمة، والتلقائي في خدمة الوطن والمواطنة. وقال السيد محمد المشاعن، لقد مرت علينا العديد من الأزمات وأدارها بكل حنكة، واقتدار.

أما وليد الغبيزي فقال انه رجل دولة متتمكن وفلاقة عالية، ولمست عن قرب قدراته الكبيرة في التعامل

مع الملفات والقضايا مما اختلف حجمها وأهميتها، فهو رجل الدولة المتتمكن، والمتمرس في العمل السياسي، أما السيد سامي الصمد فقد اثنى على شخصيته، وقال انه نموذج يحتذى في الطعام.

رحل خالد الجار الله واطوطوى في قلبه بحسب الكويت، والحرص عليها وعلى شعبها، الذي لم يترك فرصة إلا واستغلها لخدمة الكويت، وأبناء شعبها الأوفياء. عظم الله أجر آل الجار الله الكرام، وألهمهم الصبر والسلوان..

عظم الله أجر الكويت، وأبناء شعبها، بفقد الوطن، عليه رحمة الله الواسعة.

عضو معهد المؤرخين البريطاني

BROTHERS GROUP
General Trading & Contracting

مجموعة اخوان

للتجارة العامة والمقاولات

تجارة الألدوخشب والعوازل

الألدوخشب

بولي فلليم
POLYFLAME

الأقوس

بولي بوند
POLYBOND

الجودة

توب سيل
TOPSEAL

المنافس

العوازل



الشويخ - شارع البنوك - الكويت

+965 99897560 - +965 97707614



الاقتصادية

www.alseyassah.com

07

الأربعاء 26 رمضان 1446هـ - الموافق 26 مارس 2025م (السنة 55) العدد (19821)

Wednesday 26th March 2025 (55th Year) issue No (19821)

الأوضاع الجيوسياسية بالمنطقة والاستثمارات العالمية وال الحرب التجارية الأميركية الصينية عوامل مساندة

هل يعود برميل النفط الكويتي إلى 100 دولار؟



علي الحبabi:

ارتفاع الأسعار المتوقع سيتحقق فوائض بالميزانية التقديرية



عبدالعزيز الشداد:

ارتفاع أسعار النفط سيتعافى إيجاباً على العقار والاقتصاد المحلي



حاج بوخضور:

ترامب يسعى جاهداً ليعيد إلى برميل النفط العالمي أرقامه الثلاثة

بهاء الدين فتحي الغرياني

إن زيادة الاستثمارات الحكومية تأتي دائماً مع زيادة الإيرادات النفطية، مما يسمح للحكومة بتنفيذ خططها المقررة لاستثماراتها في مشاريع البنية التحتية والإسكان، وهو الأمر الذي يعزز الطلب على العقارات.

وهو تأثير العرب الروسية الأوكرانية على الاقتصاد العالمي. يرتبط ارتفاع اسعار اسعار في السوق العالمية في حال يهدى اسعار النفط، اذا يمكن ان تشهد الميزانية العامة للدولة فالاتصال من العجز الحالي، مما يعزز الاستقرار المالي المستقبلي.

وذكر انه من ضمن التأثيرات الإيجابية لارتفاع اسعار النفط هو تحسن الثقة الاقتصادية بشكل عام، مما يمكن ان يؤدي إلى زيادة الاستثمار الخام في القطاع العقاري.

ولفت الشدادة إلى أن هناك تأثيرات غير مباشرة على اسعار العرب من شأنها أن يؤثر على سلاسل التوريد العالمية وكاليف المواد الخام، مما قد يؤثر على تكاليف البناء والعقارات.

واذا ان ارتفاع اسعار النفط يمكن ان يكون له تأثيرات إيجابية على الاقتصاد الكويتي والقطاع العقاري في المدى القصير، خاصة على العقارات السكنية والتجارية، مما يمكن ان يؤدي إلى ارتفاع تحسين الأوضاع الاقتصادية، التي يدورها تعلم على زيادة الطلب على العقارات السكنية والتجارية، مما يمكن ان يؤدي إلى ارتفاع الأسعار في هذا القطاع بشكل طفيف.

وقال هنالك تغيرات متصلة بمتغيرات السوق العالمية مثل التضخم والاعتماد المفرط على النفط، منها أن استمرار العرب الروسية الأوكرانية يمكن ان يزيد من عدم الاستقرار في أسواق الطاقة العالمية، مما قد يؤثر على الاقتصاد الكويتي بشكل غير مباشر.

واباً، يظل السوق العقاري المحلي يعتمد على نظرية العرض والطلب لذا تزوج عدم حدوث ارتفاع غير طبيعي في أسعار العقارات بال الكويت خاصة في ظل الركود المالي والديون الذي يسود السوق في الوقت الراهن مما يجعل التأثيرات في الأسعار نسبية جداً وللن تشعر السوق أو تنتفع.

ارتفاع العقار المحلي

ليست الى القارة العجوز فحسب وإنما الصين كذلك. وكشف الخبير النفطي عن ارهاصات الحرب الاقتصادية المقلبة والتي يستثنون من شئون او ادائين، ادائهم جمركية والافريقي وملف الشرق الاوسط ومخطط ترابي لانهاء العرب الروسية الاوكارانية وهل ازمه غرة، هناك سوال يطرح نفسه بشدة على الساحة التقنية العالمية وهو هل من الممكن ان تعود اسعار النفط للارتفاع مرة اخرى للامض حاجز الـ 100 دولار للبرميل.

تحسين ايرادات الدولة

بدوره أكد مدير عام شركة قياس للتقييم العقاري ونائب رئيس اتحاد مقدي العقار عبد العزيز ايوب الشداد أن ارتفاع اسعار النفط في الفترة المقلبة نتيجة للفحص الطوعي الذي قرره لارتفاع أولئك + سوف يتوفر ايجاباً على ايرادات الكويت ودول العالم، بينما انه سوف يعزز ايرادات الحكومة كذلك في حال استمرار العرب الروسية الأوكرانية كما يمكن ان يكون له تأثيرات متعددة على الاقتصاد الكويتي بشكل عام والقطاع العقاري على وجه الفصوص.

وأضاف أن تأثيرات اسعار العقارات على الاقتصاد الكويتي تكون سلباً في زيادة الضرائب الحكومية.

الطاقة الدولية: 2,2% نمو الطلب العالمي على الطاقة في 2024

أظهر تقرير (مراجعة الطاقة العالمية 2025) أن الطلب العالمي على الطاقة ارتفع بنسبة 2,2 بالمئة خلال عام 2024 مدفوعاً بزيادة استهلاك الكهرباء في مختلف القطاعات وذلك رغم تباطؤ النمو في الصين.

وأوضح التقرير الصادر عن وكالة الطاقة الدولية إن النمو المحقق في الطلب كان أقل من معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي العالمي البالغ 2,3 بالمائة إلا أنه أسرع من مستوى الزيادة السنوية البالغ 1,5 بالمائة خلال الفترة من 2013 إلى 2023.

وذكر أن الاقتصادات الناشئة والنامية شكلت أكثر من 80 بالمائة من الزيادة في الطلب العالمي على الطاقة فيما سجلت الاقتصادات المقدمة عودة إلى النمو بعد عدة سنوات من التراجع إذ ارتفع الطلب فيها بنسبة تقارب الواحد بالمائة.

وأشار التقرير إلى أن قطاع الطاقة كان "المرتك الرئيسي" لتسارع نمو الطلب العالمي حيث ارتفع الاستهلاكات العالمية للكهرباء بنحو 1100 تيراواط في الساعة أو بنسبة 4,3 بالمائة وهو ما يعادل تغيراً ضعف المتوسط السنوي المسجل خلال العقد الماضي.

وأفاد بان هذا الارتفاع جاء نتيجة درجات الحرارة العالمية القياسية التي زادت الطلب على التبريد إلى جانب ارتفاع الاستهلاكات من الصناعة وقطاع النقل ونمو مراكز البيانات والذخيرة في استخدام الكفاءة الاصطناعية.

وكشف التقرير أن الغاز الطبيعي سهل أقوى زيادة في الطلب بين أنواع الوقود الاصطناعي، إذ ارتفع بمقدار 115 مليار متر مكعب مقارنة بمتوسط سنوي يبلغ 75 مليار متر مكعب خلال العقد الماضي.

مع تسارع الاصدارات العالمية ولاسيما الجيوسياسية في اوروبا والشرق الاوسط ومخطط ترابي لانهاء العرب الروسية الاوكارانية وهل ازمه غرة، هناك سوال يطرح نفسه بشدة على الساحة التقنية العالمية وهو هل من الممكن ان تعود اسعار النفط للارتفاع مرة اخرى للامض حاجز الـ 100 دولار للبرميل.

"السياسة" أربات فتح هذا الملف مع بعض الفحصاء المطبلين بالتزامن مع هذه الاصدارات المقلبة لنرى انفاسات هذه التطورات على السوق المحلي وعلى سعر العجز العالمي وتأثيره على الميزانية وهل هذا الرقم كفيل بخطف العجز العالمي في الميزانية ويقطي تمويل المشروعات الحالية والمستقبلية، والتي تفصيل الملف.

بداية يرى محلل والخبير النفطي حجاج بوضوأن مساعي تراثب الاعالية لانهاء العرب الروسية الاوكارانية ستتمها مرحلة من الاستقرار في اسعار النفط العالمية، تليها مرحلة من الضغط او ما يعرف بالتناقض بمبدأ القوانين والعقاب حسب الدول، وعلى سبيل المثال سيبكون هناك شدد في الاصدارات النفطية على الدول الاروبية وماراسة نوع من الضغط عليها مثلما مثل الصين، أما الدول الصديقة الى اميركا كالبيان والمند فسيتم التعامل معها بطريقة افضل ومراعاتها في الاسعار.

التعريفة الجمركية

وأضاف ان النفط يصبح بأسعار مرتفعة للدول الاروبية والصين اذا لم تستجب المقاوض مع اميركا كشريك تجاري، بينما سيعانى باسعار مناسبة لدول اخرى بينما شركات تجارية مع واشنطن وهذا ما يعوق عليه تراثب في سياساته النفطية الجديدة، ناهيك عن التعرفة الجمركية التي سترفع الاسعار الى اوروبا والصين.

واذا يوفضور ان اهم اسباب التوافق الروسي الاميركي هي على الملف النفطي، حيث يسعى تراثب جاهد ليعيد الى برميل النفط العالمي ارقامه الثالثة، لذا نجد يستخدم جميع ادوات الضغط على زيلينسكي حتى ترثب العرب الروسية الاوكارانية، لتاتي بعدها مرحلة الاستقرار الجيوسياسي وتبدأ السوق في الانتعاش من جديد، وعلى جانب اخر يسعى تراثب الى تنازل على العجز التجاري مع اوروبا من خلال عقد شركات تجارية مع القارة العجوز حتى يجد من العجز التجاري، لذا سيكون هناك تضييق على صادرات الدول الاروبية الى اميركا خلال الفترة المقلبة حتى يستقيم ميزان العجز التجاري من خلال زيادة الصادرات الاميركية.

ساهمنا في إعداد توصيات بتعديل قوانين الشركات

التركية: اتحاد شركات الاستثمار يلعب دوراً محورياً في تعزيز البيئة الاقتصادية



جانب من الجمعية العمومية

شراء نشط يقفز بالقيمة السوقية للبورصة 365 مليون دينار

سهم عبر بورصة الكويت تعاوالتها امس على 15,8 مليون دينار (نحو 48 مليون دولار).

ارتفع موشرها العام 60,6 نقطة بنسبة 0,7 في المئة ليبلغ مستوى 8083 نقطة وتم تداول 231,7 مليون سهم عبر 15793 مليون دينار (نحو 246 مليون دولار)، ووقفت القيمية السوقية للبورصة 365 مليون دينار لتصل الى مستوى 47,846 مليون دينار مقابل 47,481 مليون دينار الجلسة السابقة.

وارتفع موشر السوق الرئيسي 60,6 نقطة بنسبة 0,8 في المئة ليبلغ مستوى 7039 نقطة من خلال تداول 4861 مليون سهم عبر 13,5 مليون دينار (نحو 45 مليون دولار).

السنوي في الكويت خلال فبراير 2,49%

مقابل 132,4 نقطة في فبراير 2024. واثر على المؤشر "معدل التضخم" خلال شهر فبراير 2025 بنسبة 2,49٪ على أساس سنوي.

وبحسب بيان الادارة المركزية للإحصاء، فقد سجل المؤشر بالشهر الماضي 135,7 نقطة، مجموعه النقل ودتها 1,1٪.

وأشار إلى أن اتحاد شركات الاستثمار عمل خلال العام الماضي على تعزيز التعاون مع مجلس الوزراء، هيئة أسواق المال، وزارة المالية، وزارة التجارة والصناعة، بالسندات والstocks، واقتراح حلول لمشاكل التسجيل العقاري للشركات الاستثمارية، وتحسين اليات مكافحة غسل الاموال فيما يخص تصنيف الأشخاص المعرضين سياسياً.

وأضاف انه في إطار سعيه لرفع كفاءة الموارد البشرية في قطاع الاستثمار، أطلق عبر مركز دراسات الاستثمار والتنمية في قطاع الاستثمار بارز في تقديم الاستشارات القانونية، وقام الاتحاد بدوراً بارزاً في تنفيذ برامج تدريبية خارجية.

عقد اتحاد شركات الاستثمار اجتماع الجمعية العمومية العادية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024، حيث تم تصويت ابرز الانجازات التي حققتها للاتحاد خلال 2024، بالإضافة إلى ستراتيجيتها المطبوعة للسنوات 2024 - 2027، والمأهولة لتعزيز الاستدامة في قطاع الاستثمار، وتطبيق مبادئ الحكومة، والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، ودعم الاقتصاد الوطني.

وأكّد عبدالله محمد التركيت، رئيس مجلس الإدارة، على الدور المحوري الذي يلعبه الاتحاد في دعم قطاع الاستثمار وتعزيز البيئة الاقتصادية في الكويت. وأوضح أن استراتيجيته أكّر تنافسية وجاذبية، وكذلك رفع مستوى التأثير الاعلامي الاربعيني والوطني، وتعزيز التواصل والتكميل مع شركات الاستثمار وأصحاب المصلحة، لضمان تماشى قوي وفعال لمصالحهم والدفاع عن حقوقهم بما يتماشى مع القوانين والتشريعات، وتعزيز التعاون مع مؤسسات رقابية معنفة بعمل اتحاد شركات الاستثمار لضمان بيئة اقتصادية أكثر تنافسية وجاذبية، وذلك رفع اعتماد شركات تجربة اقتصادية في الكويت.

دو الاتحاد كشريك تجاري في صياغة السياسات المالية والاستثمارية، بالإضافة لدوره في تطوير والتدريب من خلال مركز دراسات الاستثمار، لتأهيل كادر قادر على مواكبة التحولات العالمية في قطاع الاستثمار.



"برقان" يختتم فعالياته الرمضانية تحت مظلة "علمهم صغار"

■ مبادراته الرياضية ورسائله الطبية الخاصة بالشهر الفضيل تشجع أفراد المجتمع على تبني حياة صحية ■ البنك يؤكد التزامه في دعم حملة بنك الكويت المركزي واتحاد مصارف الكويت "لنكن على دراية"



غبة برقان



تكريم فائزه "The Workout 2"

موظفيه تجح في أن يكون أهدأ برأى البنوك الكويتية التي توفر أفضل بيئة عمل جاذبة لأحدث التقنيات وأيضاً لذوي الخبرة، وتقديمهما حاز البنك على شهادة Great Place to Work.

وتحتفل الأمسية العديدة من الفقرات، منها استعراض استراتيجية البنك وأهم الإنجازات والأهداف والطلعات لعام 2025 والأعوام المقبلة. وكانت هناك العديد من المفاجآت القيمة التي صرحت عنها الإدارة خلال المقابل، منها تخفيف ساعات العمل طوال أيام الأسبوع إلى 7 ساعات ونصف و يوم الخميس 7 ساعات حرصاً منها على الموازنة بين العمل والحياة الاجتماعية والصحة النفسية لمروجي البنك. كما تم تقديم إجازة عبارة عن 4 أيام في السنة للإعفاء بالراتب إضافة إلى رصيد الإجازات السنوية والمرضية، بما يدل على أن الموظفين من أهم أولويات البنك والاستثمار الأكبر الذي يعكس استراتيجية ومهمة وقيمته وروبيه بنك برقان.

وتقع على ركائز وتقع الدورة المجتمعية وركائز أولويات البنك والاستثمار الأكبر الذي يعكس استراتيجية ومهمة وقيمته وروبيه بنك برقان. وذلك بفضل شراكته الشاملة المسؤولية الاجتماعية وبرامج الاستدامة والفعاليات الرمضانية. حيث تم تسيير فاشن الطعام على الأسر بما يعادل 10 فرق كل يوم جمعة على اختبار لياقتهم البنية والمنافسة فيما بينهم في أجواء ممتعة وأوقات غنية بذوقه 20 مشاركاً من فتي الشباب والبنات في مختلف مناطق الكويت. وذلك بمشاركة مجموعة كبيرة من موظفي البنك وأبنائهم ضمن حملة "علمهم صغار". وتأتي هذه المبادرة ضمن برنامج البنك الشامل للمسوالية الاجتماعية، والذي يحرص البنك من خلال إشراف وعمليات مدربين معتمدين في الياقة البدنية، حيث إن الفرق التي تتصدّى على النطاق تفوق بجوائز أسبوعية قيمة. اجتمع أسرة بنك برقان في القبة الرمضانية السنوية في الكويت 2035 "كوني جديدة" ودورها في تعزيز مكانة الكويت إقليمياً وعالمياً في مجال العمل الصناعي والتخطي. وحرص بنك برقان على تقديم مسائل توعية بطبعها صحيحة ضمن حملة "لنكن دافعنا" ... فصممت تهنئاً بالتعاون مع مستشفى الكويت، وذلك من خلال موقع التواصل الاجتماعي لتصل إلى أكبر شريحة ممكنة في المجتمع. حيث قدم أطباء مستشفى الكويت تهنئاً مع شعار البنك "لنك دافعنا" وهمت إدارة رسائل توعية طيبة خاصة خلال شهر رمضان، منها حصة الأستانة والفنانة هدى سعيد وبمشاركة مجموعه من الأطفال، حيث لا يقتصر على إعلان "علمهم صغار" على الجميع بالصلة والعلفية وسعها عالم لا ينتهي وستمر بتقديم كل ما هو أفضل لخدمة مجتمعنا".



حصة سعيد النجادة

ورخص البنك على تشجيع أبناء الموظفين على المشاركة في المبادرة الإنسانية وهي " نوع وجبات الإفطار على الصائمين في رمضان تحت مظلة "علمهم صغار" هدفها غرس عادة قيم عند الأطفال منها العطاء من غير مقابل وأهمية التواصل مع الآخرين، وأن قيمة الإنسان المقدمة بجهوده وليس بالظاهر، علمهم صغار لأن رمضان فرصة ولهم تعلمه بالصفر يظل طول العمر".

كما سيستمر بنك برقان بتنفيذ وتعزيز مفاهيم حملة "علمهم صغار" على مدار العام من خلال تبني العديد من الأنشطة والمبادرات والفعاليات في مجالات عدة سواء التعليمية، الطبية، الرياضية، المجتمعية، الإنسانية وغيرها الكثير. ضمن مجموعة كبيرة من الفعاليات والمبادرات الرمضانية، قام بنك برقان بتوزيع وجبات إفطار على الصائمين في سوق المباركية ومختلف مناطق الكويت. وذلك في إطار الشراكة strategic مع البنوك الكويتية للطعام والإغاثة للسنة الثانية على التوالي، وبمشاركة مجموعة كبيرة من موظفي البنك وأبنائهم ضمن حملة "علمهم صغار". وتأتي هذه المبادرة ضمن برنامج البنك الشامل للمسوالية الاجتماعية، والذي يحرص البنك من خلال إشراف وعمليات مدربين معتمدين في الياقة البدنية، حيث إن الفرق التي تتصدّى على النطاق تفوق بجوائز أسبوعية قيمة. اجتمع أسرة بنك برقان في القبة الرمضانية السنوية في الكويت 2035 "كوني جديدة" ودورها في تعزيز مكانة الكويت إقليمياً وعالمياً في مجال العمل الصناعي والتخطي. وحرص بنك برقان على تقديم مسائل توعية بطبعها صحيحة ضمن حملة "لنكن دافعنا" ... فصممت تهنئاً بالتعاون مع مستشفى الكويت، وذلك من خلال موقع التواصل الاجتماعي لتصل إلى أكبر شريحة ممكنة في المجتمع. حيث قدم أطباء مستشفى الكويت تهنئاً مع شعار البنك "لنك دافعنا" وهمت إدارة رسائل توعية طيبة خاصة خلال شهر رمضان، منها حصة الأستانة والفنانة هدى سعيد وبمشاركة مجموعه من الأطفال، حيث لا يقتصر على إعلان "علمهم صغار" على الجميع بالصلة والعلفية وسعها عالم لا ينتهي وستمر بتقديم كل ما هو أفضل لخدمة مجتمعنا".

افتتح بنك برقان فعالياته ومبادراته المجتمعية والرمضانية بنجاح لاف، حيث تنوّعت ما بين فعاليات إنسانية وفنية، وأنشطة رياضية وصحية وإحياء للعادات والتقاليد الكويتية الأصيلة وقيم الشهر الفضيل.

وفي هذه المناسبة، صرّحت مصطفى حسن التجاد، مدير أول الاتصالات والمسؤولية الاجتماعية للشركات في بنك برقان، كعادتنا السنوية في بنك برقان وضمن مسؤوليتنا الاجتماعية وبرامجه، حرصنا في بنك برقان على إطلاق العديد من الفعاليات والأنشطة خلال الشهر الفضيل لتعزيز تواصلنا المباشر مع جميع أطياف المجتمع، وتماشياً مع شعار البنك "لنك دافعنا" فمجمع أفراد المجتمع وشركائنا في شتى المجالات تم دافعنا للعطاء وانتقام من أفضل المبادرات والفعاليات التي تعود بالفائدة على الجميع وتثير دوتنا الإيجابي نحو المجتمع. كما تعكس استراتيجية ورؤية ومهمة وقيم البنك في أن تكون البنك الأكبر دوّاناً في الكويت بخدمة مجتمعنا والمستثمرين فيه. أعاد الله الشهر الفضيل على الجميع بالصلة والعلفية وسعها عالم لا ينتهي وستمر بتقديم كل ما هو أفضل لخدمة مجتمعنا".

اطلق بنك برقان عدّة فعاليات ومبادرات تحت مظلة حملة "علمهم صغار" تهدف إلى غرس العديد من القيم والعادات والتقاليد في سن مبكرة سواء عند الأطفال وحتى عند الشباب، وتحسّنت هذه التقى من خلال أنشطة وإعلانات متعددة من الأصدقاء والجمهور. وشملت حملة "علمهم صغار" قيم "حب الوطن" حيث قدم بنك برقان إعلان "علمهم صغار" تعبيراً عن الوطنية من الله وهو المعلم والأنسان، لمهمهم أن الوطن هو قوتنا وحيوناً وجدورنا إلى ترطنا بتاريخنا". هذا العمل المقدم من بنك برقان يناسبة أعياد الكويت الوطنية 2025 من غلاء الفتاة هدى سعيد وبمشاركة مجموعه من الأطفال، حيث لا يقتصر على إعلان "علمهم صغار" على الجميع بالصلة والعلفية وسعها عالم لا ينتهي وستمر بتقديم كل ما هو أفضل لخدمة مجتمعنا".



فريق البنك التطوعي



توزيع وجبات الإفطار

"علي عبد الوهاب" ترعى بطولة القبس للبادل



استطاعت العلامة أسيكس (ASICS)، العلامة الرياضية المتخصصة في الملابس والمعدات الرياضية والتي تمثلها شركة في قطاع الملابس الرياضية والمطبوخ العخاري في الكويت، زعيتها الذهبية لبطولة القبس الرمضانية الرابعة للبادل، التي أقيمت في الفترة من 9 إلى 16 مارس على ملاعب دسمان اليوسفي، بمشاركة ما يقارب 650 لاعباً. تأتي هذه الاعلية انطلاقاً من اتفاقية التعاون بين بنك عبد الوهاب (ASICS) والمطبوخ التجاري يدعم المبادرات الرياضية العالمية وتعزيز قافة النشاط البدني في المجتمع، وقد حملت أسيكس في البطولة من خلال جناح مخصص عرضت فيه أحدي برؤساء باستفادة النقاط التي حصلوا عليها من الحالات المشاركة في برنامج "أولاً".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عبر ميزة السحب الذكي من الوديعة مع حساب الإشعار من "الوطني" حيث يتبع للعملاء فتح حساب بغير ديدع عن طريق برنامج خدمة "الوطني" عبر الموبايل.

وتحت إشراف إدارة الخدمة الجديدة، يمكنهم من إدارة حساباتهم بإجراءات عامة لهم المصفرة بسهولة وأمان. وأنطلاقة من حرصه الدائم على تقديم خدمات ومنتجات تواكب أحدث التطورات التكنولوجية، وتلبى رغبات العملاء ومقترناتهم، ضمن التحديثات الجديدة لبرنامج خدمة "الوطني" عبر الموبايل.

على الموبايل الآن لعماء البنك إمكانية التقدّم بطلب للحصول على بطاقة World Mastercard Platinum Mastercard أو الائتمانية، و يمكن "الوطني" عملاً على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح له التنقل بسهولة أكبر عبر التطبيق، وتسهل الخدمات تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

من خلال التطبيق وتابعه حساباتهم وأموالهم بكل سهولة، وقام مدير إدارة الخدمة المصرفية في الوطنية، في إطار التزامنا بالتحول الرقمي، بمد عيادة باستمرار عن طريق توفير خدماتها لعملاء "الوطني" عملاً على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".

ويمكن للعملاء الحصول على عوائد تناقصية عما يحصل عليه العملاء، مما يتيح لهم تجديد الملف الشخصي، واستفادة هكلة التحصيم بما يتيح لهم تنقل العماء بين المنتجات والخدمات الخاصة به "NBK Wealth".



"عقار" صحفة أسبوعية تنشرها جريدة "السياسة"، متخصصة في القطاع العقاري، ترصد آخر التطورات وأبرز الأحداث الفنية والقانونية والاقتصادية لغيرات القطاع المختلفة "الخاص" و"الاستثماري" و"التجاري" و"الحرفي" و"المعارض"، فضلاً عن نقل آراء المختصين بهذا الشأن لأهميته باعتباره ثاني أكبر قطاعات البلاد الاقتصادية.

إعداد:
مروءة البدراوي

قوانين الإصلاح تطال القطاع والمؤشرات تحكم توجه الفترة المقبلة الربع الأول عقارياً: تصحيح أسعار "السكنى" واستقرار "الاستثماري"

مقترنات للرهن العقاري

سببيكة البحر

- الحلول المقترنة لنظام الرهن العقاري في الكويت.
- 1. إتاحة التمويل العقاري للمواطنين** - السماح للبنوك بتقديم قروض طويلة الأجل بفوائد تنافسية، مما يسهل على المواطنين امتلاك منازل دون الحاجة لانتظار سنوات طويلة للحصول على السكن الحكومي.
- 2. زيادة المعروض من الأراضي** - فتح مناطق جديدة للبناء، وتسهيل مشاركة المطورين العقاريين في المشاريع الإسكانية، مما يمنع ارتفاع الأسعار بسبب زيادة الطلب.
- 3. ضمانات حكومية للمقترنين** - وضع الآليات لحماية المواطنين من التعرض في السداد، مثل توفير برامج دعم أو تأمين على القروض العقارية.
- 4. تنظيم السوق العقاري** - وضع قوانين تمنع المضاربات العقارية واحتكار الأرضي، حتى لا تؤدي القروض العقارية إلى ارتفاع غير مبرر في أسعار السكن.
- 5. تحفيز مشاريع الإسكان الجديدة** - تشجيع القطاع الخاص على الاستثمار في الإسكان المتوسط والميسور التكلفة، لتوفير بدائل مناسبة للمواطنين.

النتائج المتوقعة لنظام الرهن العقاري.

- 1. تحسين فرص تملك المنازل** - زيادة قدرة المواطنين على شراء منازلهم بسواء بدلًا من الاعتماد على الإسكان الحكومي فقط.
 - 2. انعاش قطاع العقارات** - زيادة الطلب على العقارات ستؤدي إلى تغذية السوق، مما يخلق فرصاً جديدة للمطورين العقاريين والمستثمرين.
 - 3. رفع أسعار العقارات المحتمل** - إذا لم يتم توفير أراضٍ جديدة وتوسيع مشاريع الإسكان، قد ترتفع الأسعار بسبب زيادة القدرة الشرائية لدى المواطنين.
 - 4. زيادة الدين الشخصي** - ارتفاع القروض العقارية قد يؤدي إلى زيادة مستويات الدين الشخصي لدى المواطنين، مما يتطلب تنظيمات صارمة لحماية المقرضين.
 - 5. دعم النمو الاقتصادي** - تنشيط سوق العقارات سيؤثر إيجابياً على قطاعات أخرى مثل المقاولات، التمويل، والخدمات، مما يعزز النمو الاقتصادي العام في الكويت.
- إذا تم تطبيق نظام الرهن العقاري باليات تنظيمية صحيحة، فسيكون له تأثير إيجابي كبير على السوق العقاري وحل مشكلة السكن، لكن يجب اتخاذ الاحتياطات لتجنب المخاطر المحتملة مثل ارتفاع الأسعار وزيادة الديون.

عبد الله الصالح



حركة تصحيح بالتداولات وأسعار العقارات في الربع الأول وهي مستمرة في "الخاص"

استقرار "السكنى" بعد "المطور العقاري" عند مستويات "المطلع" بين 200 و300 ألف

ارتفاع أسعار "الاستثماري" متواصل بسبب القيود على "السكنى" وتدشين وحدات بالمطلع

عماد حيدر



الزيادة الشهرية بتداولات فبراير 43% ليست مقاييساً... 4 أشهر لقراءة معطيات السوق

انعدام الطلب على "التجاري" متوقع لوفرة المعروض والبنوك تخلص من عقارات ضخمة

توقف "عافية" خفض الطلب على ابنية "الصحي" وكثرة الفنادق أعدمت الطلب عليها

ابراهيم العوضي



حركة البيع والشراء في "السكنى" موجودة رغم انخفاضها مقارنة بالعام الماضي

قلة التداولات لا تعني انخفاضاً بالأسعار بل استقراراً بأسعار المناطق السكنية القريبة

صعود أسعار القطاعين الاستثماري والتجاري على الرغم من عدم تخفيض الفائدة

كما أن الفنادق هي الأخرى لا يوجد طلب عليها، وبالرغم من وجود عدد كبير من الفنادق المعروضة وانشاء فنادق جديدة في مناطق مثل المهبولة والغيفين إلا أن الطلب عليها يكاد يكون معدوماً، وكذلك الأمر في قطاع المولات فهناك عدد كبير من المولات المعروضة ولكن لا يوجد طلب عليها.

مراكح... صعود وتصحيح

بدوره، قال المدير التنفيذي لمنصة "سكن" العقارية بمنطقة الخليج عبد الله الصالح إن التداولات العقارية شهدت تصحيح وانخفاض في أسعار العقارات السكنية خلال الأشهر الأولى من 2025، متوقعاً أن تمر العقارات الخاصة بمرحلة تصحيح جديدة خلال الأشهر المقبلة، تبدأ بالصعود عقب تفعيل قانون التمويل العقاري وزيادة القوة الشرائية للعقارات الخاصة خلال هذه الفترة، ثم بالانخفاض مرة أخرى مع إقرار قانون المطور العقاري، وتقدية المطورين العقاريين مقاومةً للارتفاع العالمي الخامس وال السادس مقابل انخفاض أسعار العقارات السكنية الكويتية ووصولاً إلى ما بعد الدائري الخامس والسادس مقابل انخفاض وبسيط في أسعار المناطق البعيدة.

وأكمل العوضي: "صعود القطاعين الاستثماري والتجاري ومحافظة كل منها على أسعاره، موضحاً أنه بالرغم من عدم تحقيق انخفاض أسعار الفائدة المتوقعة، إلا أنها تلاحظ استقرار صعود القطاع الاستثماري".

مؤشر التداول

من جانبه، أشار رئيس اتحاد وسطاء العقار عبد حيدر إلى أنه بالرغم من ارتفاع تداولات شهر فبراير الماضي بنسبة 43% مقارنة بشهر يناير، إلا أن هذا الارتفاع لا يعد مقاييساً لحركة التداولات العقارية خلال العام، موضحاً أن الحديث عن مؤشر التداولات يتطلب مرور مالياً قبل عن أربعة شهور من العام لاقرأة مطبيات السوق والحكم عليها.

وعن توقعاته لحركة التداولات خلال الفترة المقبلة، أشار حيدر إلى أن الحديث عن انخفاض أسعار الفواد البنوكية مستقبلاً ربما يساهم في زيادة الطلب على الاستثماري، متوقعاً تراجع وتصحيح طفيف في الأسعار بالقطاع السكني لأنسياً المناطق الخارجية.

وفيما يخص القطاعات التجارية، توقع حيدر عدم الطلب بها شيئاً على القطاع التجاري نظراً لأن المعرض غالباً أكثر من المطلوب والبنوك تقوم بعرض العقارات الضخمة للبيع للتخلي منها، فزيادة المعروض يؤدي إلى انخفاض الطلب وتراجع بالأسعار لأن العقار الضخم أصحابه معروفين والجهات التي تقوم بالتداول فيه هي الأخرى معروفة من بنوك، شركات وتجار.

كما أشار إلى عدم وجود طلب على قطاع تجاري معين على حساب آخر، فالقطاع الصناعي على سبيل المثال بعد توقف مشروع التأمين الصحي "عافية" انخفض الطلب عليه بشكل كبير.

العنزي: الرهن العقاري والاقتراض الحكومي يدعمان القطاع المصرفي الكويتي



علي العنزي

مول مشروع القانون الذي يسمح للحكومة بالاقتراض من الأسواق الدولية بعد توقيت دام ثمان سنوات، أوضح العنزي أن الجميع يتربّص بأقرار الدين العام، سواء الدين الخارجي أو المحلي، لما له من تأثير مباشر على البنوك عبر المستدnts والمشكوك.

وأضاف أن الحاجة لهذا القانون أصبحت ملحة في ظل تراجع أسعار النفط إلى أقل من سعر التعامل، بخلاف عجز مالي متوقعة يقدر بحوالي 6 مليارات دينار كويتي أو أكثر، وفقاً للأسعار العالمية الحالية.

قال خبير الأوسواق المالية علي العنزي، إن قانون الرهن العقاري المنتظر سيشكل دعماً كبيراً للقطاع المصرفي في الكويت، حيث سيزيد من حجم المحافظ الائتمانية لدى البنوك بنسبة قد تصل إلى 40%.

وأشار في مقابلة مع "العرب" إلى أن القطاع المصرفي يُعد المحرك الرئيسي للبورصة الكويتية حالياً، حيث ساهمت عدة عوامل في دعم نشاطه، من بينها استحقاقات توزيعات الأرباح، وارتفاع ملكيات الأجانب، بالإضافة إلى عمليات الشراء اليومية في أسهم البنوك.





الفتنة

ياسمين صبري "غاضبة مرتبكة": مش عايزه أتصور؟!



"م BROOK يا ابني"، ليرد عليها رمضان قائلًا، "أيننا.. أنت مجنونة؟"، مشيرة بيدك على رأسه بعلامة الجنون، لتصدم ياسمين من رد فعل رمضان وما قاله لها أمام الكاميرات، وتترك المكان فوراً، وظهرت على ياسمين علامات الانفعال والاستياء مما قاله، وأنباء فروجها انفلت حيث تقدمت بعفوية لمصافحته قائلة.

أخرج الفنان محمد رمضان الفنانة ياسمين صبري خلال تصويرهما طفل سبور لـ"إحدى شركات الانتاج، وتناول نشاطه على مواقع التواصل الاجتماعي فيديو لموقف درج، عندما أرادت ياسمين صبري تهنئة محمد رمضان على برنامجه "دفع رمضان"، حيث تقدمت بعفوية لمصافحته قائلة.

Wednesday 26th March 2025 (55th Year) issue No (19821)

11

الأربعاء 26 رمضان 1446هـ - الموافق 26 مارس 2025م (السنة 55) العدد (19821)

تناول ظاهرة اختفاء النساء في السبعينيات وأثار موجة من التساولات

"سدف" ... فكرة جديدة قتل جماليتها "البطء الشديد"

لوحات جمالية

وفي خضم المشاهد والأحداث البوليسية ظهرت في هذا العمل لوحات جمالية كثيرة فضّلها التي تتنمي إلى قبة السبعينيات سواء في الإطالة التي ظهر بها الممثلون والمرصد على أن يكون الوكشن يواكب هذه الحقيقة وهذا فلق حالة من الجمال، بالإضافة إلى السيارات التي استخدمت في المسلسل وطريقته الزواج التقليدي، كل هذا صنع مسامحة كبيرة من الجماجم، والأهم كان طريقه التصوير والعرض على تقديم صورة جديدة للمشاهد توافق عالم البريمetime الفاحشة التي سيطرت على أحداث العمل الذي اتسمت فيها بعض المشاهد بالحركة والتلون في الليل والنهار وهذا يحتاج إلى جهد فني، يبيّن شيء مهم في هذا العمل وهو أنه أبرز دور الصحافة في القضايا والأحداث الفاحشة وطريقتها تعاملها والتي تعتبر دائمًا عن نبض الشارع وتحتاج هي الأخرى عن المقيقة.



فهد باسم يحضر المشهد مع المخرج

الجمهور، لكن هذا لا يعطيه من التحرّك ببطء فهو يكتفى عن الأحداث والتفاصيل بشكل قليل جدًا، مما يعطيه مسامحة من الفيلم حتى يزيد دوره من الأعمال سواء على شاشات التلفزيون أو من خلال المنتصات وكأنه يستجيب عليه أن يرفع ليقاع العمل بشكل أسرع حتى لو اقتصر بعض المشاهد.

الثاني من الأشخاص، ويرغم أن الكشف الكثيف من الخيانة وساهم في وجود حالة من المتعة في محمد أنور لهذه الفكرة الدرامية، بما في ظل منافسة شرسة بين سرد وتفاصيل كان المشاهد يتابعها إلى حدودها حتى يزيد أكثر في التفاصيل، كما يزيد على احتفاظ النساء سويه بأصابع إلهاه أنه لا يوجد دليل أن ذهابه إلى حقيقة السبعينيات أن ذهابه إلى حقيقة النساء سويه أن أول التفكير بحرارة أكبر كان من أصل التفكير بحرارة التلفزيون أو من خلال المنتصات، وكان يستجيب عليه أن يرفع لحظة الافتتاح وهو ما فعله لياسمين أن هذه المقدمة لم يكن فيها مواتٍ وأضحت رصدها أصابع التهمات تذهب إلى بثينة الرئيسي الطيبة.



المخرج يتوسط حسين المهدى وبثينة حسين

ربط الأحداث

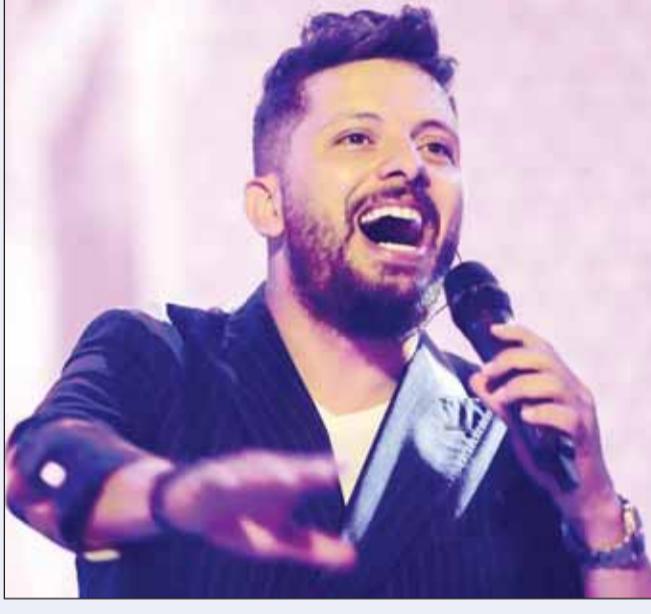
عمليات ربط الأحداث لاسيما بين "فهد" وأحمد إبراج وزوجته بوليسية، الجميل في هذا المسلسل أن المؤلف المخرج يتعامل مع زملائه في العمل بطريقة فيها شك وتنوع من ارستقراطي لكنها ثرية بتفصيل وحسين المهدى الذي يجسد شخصية "فائز" الممثل وزوجته بثينة الرئيسي الطيبة مختلفة تماما مثل شخصية النساء من خلال حكمة درامية

اعتمدت على مشاهد رعب الفنان عبد الله بهمن والمذيع عبد العليم شاهين التي يجسدتها رباعية، الجميل في هذا العمل أن المؤلف المخرج أراد أن يشغل الجمهور معه في عملية عدم المباشرة في الاستفزاز لكنها ثرية بتفصيل كثيرة ويعاقدي هذا العمل ملامحها رؤيداً وبيدها، العمل ينتهي إلى حقيقة السبعينيات الأحداث والمتسبب بها، بل إن بعض الشخصيات الموقوفة في بعد نقلة كبيرة له وللفنان بثينة المهدى وزوجته أحمد إبراج.

يواصل مسلسل "سدف" يومياً طرح أفكار جديدة في عالم الجريمة الغامضة والأحداث غير المفتوحة الملائمة بدراما الرعب يجسدها بثينة المهدى، حسين المهدى، عبد الله بهمن، بشارة الرؤوف، فالد العميري، فهد باسم، غدير السبتي، صمود المومون وغيرهم، وهو من تأليف وأخراج محمد أبو فارس، والذي اعتاد أن يقدم تصريحات ذراثية لكنه يفرض لأول مرة تجربة الإخراج.

حاول المولف المخرج في المشاهد الأولى أن يعطي المتألق فكرة على طريقة الرواوى من خلال صوت حسين المهدى وبثينة الرئيسي كشف من خلالها بعض غموض العمل حتى يعيش جمهور المشاهدين الأحداث التي يبدأت تغير ملامحها رويداً وبيدها، العمل ينتهي إلى حقيقة السبعينيات من القرن الماضي، وبثينة قصبة تكاد تكون غير مألوفة تمامًا في بثينة تم تجسيدها بطريقة اجتماعية وهي افتقاء غامض

"شروط غريبة" لمن يرغب في حضور حفل حاتم عمور



رامي عياش ينفي شائعات تهريبه من الخدمة العسكرية



أثار الفنان المغربي حاتم عمور ضجة كبيرة بسبب الشروط الغريبة التي أملأها على الجمهور الذي سيحضر حفله الغنائي المقرر أن يحييه في العاشر من الشهر المقبل، على مسرح محمد الخامس في الرباط. وتفاعل الجمهور بشكل واسع مع إعلان الفيلم، وأشار الفنان المغربي إلى أن المقلب الحقيقي وراء عدم التحاقه بالخدمة العسكرية يعود إلى وضعه كطالب جامعي. وسيكون مستوفياً من أحياء مفارات الرفاف والأعراس المغربية التقليدية، فطلب من الجمهور ارتداء الملابس المناسبة لارتفاع القفافن المغربي التقليدي، وفرض المغني المغربي على المحضور من النساء ارتداء القفافن المغربي التقليدي، ومن الرجال ارتداء البدلة التقليدية الأنثوية، وذلك لتقديم تجربة مختلفة تشبه حل زفاف مغربياً تاماً. كما أعلن عمور أن الجمهور الذي سيحضر إلى الفيلم سيمر فوق السجاد المزمار مثل كبار النجوم، ووعده بأنه سيختار زوجين من الحضور ليحتفل بطريقة خاصة على المسرح، إذ سيتم حملهما على "العمارية" وسط أحياء موسيقية مغاربية حماسية. ووعد حاتم عمور الجمهور بمقدمة استثنائية مليئة بالمفاجآت، وهو ما يأمل معه محبوه بشكل واسع وغيروا عن حماستهم للفكرة الجديدة والمبتكرة لإحياء التراث المغربي، متعمرين أن الحفل سيكون فرصة لعيش تلك الأجواء بشكل جماعي.

خرج الفنان رامي عياش نافياً ما أثير خلال فترات سابقة عن تهريبه من الخدمة العسكرية، وافتخاره بحزم البابور برنامج "غير سري" مع الإعلامية أسماء إبراهيم لوضع النقاط فوق المروف، موكداً بأن الأخبار المتداولة حول تهريبه لا أساس لها من الصحة، وأن السبب الحقيقي وراء عدم التحاقه بالخدمة العسكرية يعود إلى وضعه كطالب جامعي. وأوضح رامي عياش أنه كان يدرس هندسة الديكور وعلم النفس لمدة ستة ونصف، وهو ما جعله متفقاً من الخدمة العسكرية الإلزامية وفقاً للقانون اللبناني. يؤكد النجم اللبناني على خطأ الاتهامات التي يذكرها البعض، كما يُفَكِّر الشخص الذي يخدم شقيقه في البيش، وهو ما انططق عليه في ذلك الوقت. عذر رامي عن حزنه لعد تمكنه من أداء الخدمة العسكرية رغم رغبته في التطوع، مشيراً إلى أن أصدقائه في الجيش حققوا تقدماً مهنياً وعسكرياً. أثرت الشائعات التي دارت حول رامي عياش سلباً على تواصله مع الدوائر الفنية، مما تسبب في انقطاع مؤقت عن العمل. إلا أن الدعم الجماهيري الهائل من محبيه ساعده في استعادة ثقته بنفسه، واستطاع العودة بقوّة إلى تقديم الأعمال الفنية الناجحة. هذا التصرّح جاء ليضع حدًا للتكهنات ويعيد الصورة الحقيقية عن النجم الذي لطالما أثبت جدارته في عالم الفن.

يُعدّ النجم رامي عياش بالشفافية والصراحة مع جمهوره مثالاً يحتذى به في عالم الفن.

آسر ياسين يقود "فرقة الموت" في العيد



قال الفنان آسر ياسين، إن مسلسل "قلبي ومحظاه" الذي نافس به خلال النصف الأول من موسم رمضان 2025، مختلف تماماً عن الأعمال الدرامية السائدة في الوقت الحالي.

ورأى أن المسلسل يشبه المسلسلات المصرية القديمة، مثل "المال والبنون" و"الوسية" و"الرالية البيضاء"، قائلاً، "هو مشروع يوح ويوثق المرحلة الفاصلة به". فيما أشار بفكرة تقديم عمل فني هادئ رومانسي، أحدهما وشفعه تعبيش داخل المارة المصرية الشعبية بجمالياتها دون صبغ أو ضجيج". وتدور أحداث المسلسل في إطار رومانسي، عن امرأة تخشى أن يحرمها طليقها من ابنها بعد انفصالهما 3 مرات، لتعيش عن محل، وهو ما تجده في "عز" الشخص المسلسل الذي دخل في الأربعينيات من عمره، ولم يرتبط بسيب والدته، وتتغير ميزة الاثنين بعد ارتباطهما. المسلسل تأليف وإخراج تامر محسن، وسيناريو وموارها الوزير، ويشارك في بطولة بجانب آسر ياسين، كل من مي عز الدين، وشرف عبد العال، وأحمد خالد صالح، ومحمد عز، وعايدة رياض وإبراهيم.

وتطرق آسر ياسين، بالحديث إلى أعماله السينمائية الجديدة، حيث انتهى من تصوير مجموعة أفلام منها "فرقة الموت"، من تأليف صلاح الجيباني.

"هستيريا" على حجز تذاكر حفل ويل سميث في مهرجان موازين

وولوة موسقية كبيرة. مشاركة في واحد من أكبر المهرجانات العالمية، مهرجان "موازين" يعد من بين أبرز الفعاليات الموسيقية في العالم، حيث يستقطب أشهر الفنانين العالميين سنتوا.

يأتي حفل ويل سميث في المغرب ضمن حفلة "أرابيك" لأتلبيوم الجديد، والذي يحمل عنوان "Based on a True Story". يضم الألبوم 14 أغنية، تم إصدار بعضها كاغان منفردة، ومن أبرزها "الحب الأول"، "تدوب جميلاً" "نوبة غضب"، "عمل".

من جهة أخرى ويل سميث عن حماسته الكبيرة لجوانبه الغنائية العالمية، حيث قال "استطاعه الرسمى على "إنستاجرام": "أنا أحب حسابه ويل سميث عن حماسته الكبيرة لجوانبه الغنائية العالمية، حيث قالت: "استطاعه في جولة هذا الصيف، سترور المملكة المتحدة وأوروبا، ونقدم لكم جميع الأغانى الناتحة، بالإضافة إلى مقاطع جديدة وعفيف المفاجآت. طوال هذه السنوات، لم أقم أبداً بجولة رئيسية، ولا أطلق الانتظار لروبوتكم"، "شاركتوا هذه اللحظة مع أصدقاءكم وعائلاتهم، أمضوا الجميع سنتهم بوقتنا معًا". ويتضمن جدول حفلات ويل سميث لعام 2025 إلى جانب تفاصيله في الرباط عدة من مختلف بقاع العالم في فرنسا وأسبانيا والمانيا وسويسرا وإنجلترا والولايات المتحدة.

يشهد مهرجان "موازين" إيقاعات العالم" في دورته العشرين حدثاً فريداً هذا العاشر، حيث سيكون الجمهور المغربي على موعد مع النجم العالمي ويل سميث في أول مواجهة له في المهرجان.

لأنه "Based on a True Story" ، وهو الأول له منذ 20 عاماً، ويمهد أن تم طرح تذاكر الحفل في المواقع العالمية أصبحت شبه متميزة في أول ثلاثة أيام.

من المقرر أن يحيي ويل سميث حفلة الأول في المغرب يوم 25 يونيو 2025، وذلك على منصة السوسيسي في العاصمة الرباط، ضمن فعاليات مهرجان "موازين". إيقاعات العالم".



ويل سميث

الولايات المتحدة تحض حكومة العراق على كبح ميليشيات إيران ومحاسبتها

انتهاكاً للقانون العراقي، مشدداً على أن الرئيس الأميركي دونالد ترامب ليس لديه ألوية أعلى من سلامة الأميركيين وقد أوضح أن الولايات المتحدة ستدافع عن نفسها وموظفيها ومصالحها.

من جانبه، أعرب وزير الخارجية العراقي فؤاد حسين عن امل بلاده في أن تسمم رسالة الرئيس الأميركي دونالد ترامب إلى المرشد الإيراني علي خامنئي يفتح قنوات حوار بين الولايات المتحدة وإيران، بينما أكد نظيره الإيرلندي عباس عراقجي أن طهران سترد على الرسالة الأميركيّة.

المُكوَنةُ العَرَقِيَّةُ ضَمَّانُ سُيْطَرَتِهَا عَلَى جَمِيعِ قَوَاتِ الْأَمْنِ دَاخِلَّهَا بِمَا فِي ذَلِكَ قَوَاتِ الشَّدِّ الشَّعْبِيِّ، هُنْ يَجِبُ أَنْ يَكُونُ هَذِهِ الْقَوَاتُ تَابِعةً لِلْقَادِيَّةِ الْعَالِمِ لِلْقَوَاتِ الْمُسْلَمَةِ الْعَرَقِيَّةِ وَلِلْإِنْدِيَّانِ، مَعْرِيَاً عَنْ قَلْقَةِ الْادَارَةِ الْأَمِيرِكِيَّةِ مِنْ اخْتِرَاطِ هَذِهِ الْبَمَاعَاتِ الْمُوَالِيَّةِ لِإِنْدِيَّانِ لِسِيَّرِهَا قَوَاتِ الشَّدِّ الشَّعْبِيِّ وَابْصَارِ الْمُفَعَّلَاتِ الْأَنْتِيَّةِ الْمُصَنَّفَةِ إِرَاهِيَّةً، فِي أَنْشَطَةِ عَنْيَةٍ وَمَزَعِّمَةٍ لِلْاِسْتِقْرَارِ فِي الْعَرَاقِ، قَاتِلًا إِنْ وَاشْتَطَنَ مَسْتَمِرًا فِي حُضُورِ الْكُوَنَةِ الْعَرَقِيَّةِ عَلَى كَبِيجِ جَمَاجِ هَذِهِ الْجَمَاعَاتِ وَمَحَاسِبَتِهَا عَلَى

واشنطن، عاصمة - وكالات، حضرت الولايات المتحدة الأمريكية، الحكومة العراقية، على كسب مواجهة المجموعات المسلمة الناشطة في أراضيها، بما يشمل قوات "الشد الشعبي" ومحاسبتها على تجاوزاتها على الأراضي العراقية، وبينما أجرى مجلس النواب العراقي القراءة الأولى لمشروع قانون بقيادة المهد الشعبي الذي تمت المصادقة عليه الشهر الماضي من قبل مجلس الوزراء الاتحادي العراقي، قال المتحدث باسم الخارجية الأمريكية تامي بروس إنه لتعزيز سيادة العراق يجب على



موسكو راضية عن محادثاتها مع واشنطن... وبريطانيا وفرنسا تبحثان تشكيل قوة لحفظ السلام جولة مفاوضات أميركية - أوكرانية جديدة في الرياض لإنها الحرب

الأوروبيتين تقدمان لتعزيز شراكة أقوى وأعمق، وفال الاجتماع، الذي حضره قادة الجيش والبحرية والقوات الجوية لكل البلدين، ناقش الرؤساء مهود تغفير الاستجابة الأوروبية للوضع في أوكرانيا، وقال راداكين في هذا الوقت الحاسم لأنم أووبا، ينبغي النظر إلى الاجتماع الثالث لقاء أركان الجيشين البريطاني والفرنسي على أنه علامة على الطائفة والالتزام، بينما قال وزير الدفاع البريطاني دونالد ترايمب إلى هيلبي أمام مجلس العموم، إن بلاده تزيد رؤية نجاح المحادثات بين أوكرانيا وروسيا لكنها لن تناطر للسلام بنسوان المرب، موكداً أن بريطانيا ستقدم 4,5 مليار لأوكانيا هذا العام، داعفاً عن الخلاف الذي تقدّم بريطانيا وفرنسا للتدخل والمساعدة لضمان سلام دائم في أي توسيع في أوكرانيا.

على مبعد آخر، قال الرئيس الأميركي دونالد ترايمب إن توقيع صفقة المواد الخام المستراتيجية أولى نحو إنهاء القتال المستمر منذ نحو ثلاث سنوات في أوكرانيا، أووبا، وفي ظل انقسامات إدارة الرئيس الأميركي دونالد ترايمب للنطوة، التي قادت البيشين البريطاني والفرنسي في لندن، وقال رؤيس أركان القوات المسلحة البريطانية توني راداكين بعد اجتماعه بنظيره الفرنسي تيري بوركار، إن القوتين النوويتين

الأرضي حالياً. تحدث عن ترسيم الحدود، وتحتمل عن الطاقة، وملكية محطات الطاقة". فيما من المتوقع أن ينشر البيت الأبيض والكرملين بياناً مشتركاً بشأن المحادثات بعد توقيع فريقهما لـ12 ساعة، أعرب المفاوضون الروس عن ارتياهم للمحادثات البارية مع ممثلي الولايات المتحدة في السعودية حول المساعدة الأولى لإنهاء الحرب في أوكرانيا، ونقلت وكالة تايمز الروسية الرسمية للأنباء عن المفاوض الروسي المخضرم مريجوري كراسين قوله "يشكل عام، لا يزال الانطباع للحكومة لإحياء موارِ بناءً أمر ضروري للبقاء"، معنناً أن المناقشات التي بدأت في الرياض ستستمر وستشارك فيها دول أخرى إلى جانب الأمم المتحدة كذلك دون أن يكشف عن متى من المفاصل حول تجديد المحادثات، بينما رک الأجتماع قد خلف الباب المغلقة في قندق ريزت كالرون على تأمين وقف إطلاق النار خطوة أولى نحو إنهاء القتال المستمر منذ نحو ثلاث سنوات في أوكرانيا.

التمتمات

علقة مع شخص يدعى (م.س)، مصرى الجنسية، وعمل معه في جهة العمل ذاتها، وهو الذي اقترح عليه الالتفاف في المسوبيات، موكداً أن هناك شخصاً يدعى (من.خ) دومينيكاني الجنسية، قاتل على ضمان فرحة بشرط العازل من الجائزة مقابل مبلغ مالي يتراوح بين 200 و600 دولار.

وفيما رحبت مدارج قرية في التحققات أن تكون الشبكة قد تمكنت من جمع أكثر من مليون دولار على مدى السنوات القليلة الماضية، كشفت عن النية تتجه إلى فتح تحقيقات موسعة في كل المسوبيات التي أجريت منذ 2022.

تركيا تستعمل

من أمس، وتم تداول صورة لمجموعة تهين والدة زوجها العاملة على موقع التواصل الاجتماعي.

السابقة برئاسة رئيس جمعية المحامين عدنان أبا، وأخري للإشراف على المسوبيات المالية والمقللة ووضع آليات لتطوير النظم لتلافي حدوث أي شبكات في المستقبل، فضلاً عن توفير المديرين في القطاع الرقابة وضوابط معاية المسئوليات، وإنفاذ مهامه في المعايير، وتقديم خدمات تلقيع منهجية في العديد من المسوبيات الخاصة بالتجارية والشركات الذين ثناها يقومون بدورهم بالوكالة. وقال الناطق باسم بعثة الممثلية بالوكالة، وحالياً منافع مادياً، كما كشفت التحريات أن وعود شبكة الوزير أهل إلى النائب العام معلومات جديدة بشأن الشبكات التي أثيرت أثناء المسوبيات وأوكد العجز من عدم التقييم المشار إليها، وذلك حتى يتضمن النظر فيها".

في مواجهة ذلك، أصدر وزير التجارة والصناعة خلية العجل أول من أمس قراراته لبدء التعامل مع شبهة المسوبيات، تشمل تشكيل لجنة لفحص المواقع بشأن المخالفات التي شابت المسوبيات خلال الفترة.

متوازنة تتوفر المعايير للقطاع المصرفي، وقال، فيما يتعلق بمسحوات بعض البنوك على ما تمناه من جوازات لعملائها على بعض المسابقات (المتنبك)، ونظراً لمرور فترة من التطبيق لهذه المتنبك، فإن الأمر يتطلب إعادة تقييم تلك المنتبات بما يكفل أعلى درجات الشفافية والعلاء الدينية، وتشترطها وسلامة العمل بها، وذلك ضمن منظور تعريف الحكومة السليمية".

وأضاف، "عليه، تعيين فلبي إجراءات أي سحب موقلة لهذه المنتبات اعتباراً من تاريخه لحين تزويدنا بالنتائج التي خلص إليها صدركم من عملية التقييم المشار إليها، وذلك حتى يتضمن النظر فيها".

في مواجهة ذلك، أصدر وزير التجارة والصناعة خلية العجل أول من أمس قراراته لبدء التعامل مع شبهة المسوبيات، تشمل تشكيل لجنة لفحص المواقع بشأن المخالفات التي شابت المسوبيات خلال الفترة.

أو بين الموظفين، بهدف تخفيف الضغط على الإدارات في التعامل مع الشكاوى المقدمة، وأشارت إلى أن المناطق التعليمية تتابع الشكاوى بشكل مستمر، وتسعى إلى تطوير آلية التعامل معها، بما يسمى في المدارس والجهات التعليمية والعلاء الدينية، وأضفت أن مدير الدارات في المناطق التعليمية يتبعون منصة "تواصل" عبر تطبيق "هوتي" بشكل يومي سبب الشكاوى وتصنيفها وفق أهميتها، حيث يتم التعامل مع بعض القضايا داخل المناطق التعليمية مباشرةً، فيما ترفع بعض الحالات الأخرى إلى الوزارة، لاسيما المتعلقة بالترفقات والحقوق المالية والإدارية.

وأكيد المصادر أن بعض المناطق التعليمية أضطررت إلى تحكيم فرق عمل فنية خاصة لمعالجة الشكاوى بشكل أكثر كفاءة، وذلك لضمان سرعة الرد على الملاحظات وحل المشكلات المطروحة، سواء داخل المدارس

الدليل الطبي

حافظ على صحتك...

لإعلاناتكم في "الدليل الطبي" يرجى الإتصال على:

e-mail: advt@arabtimesonline.com

قسم طب العيون

مركز شفاء الجزيرة الطبي SHIFA AL JAZEERA MEDICAL CENTRE

FAHAHEEL



د/ سبطة
فيكينيتيش
MBBS, DNB
طب العيون



د. فيفيك، ب.
MBBS, DO, DNB
طب العيون



د. ريشما رافيندران
MBBS, MS
طب العيون

باقة خاصة لعائلة لفحص العيون

خط المساعدة: ٦٥٩٥٩٠٣٤

شارع مكة - بجانب الدوار
برج الحياة - الفحائل
تلفون: ٩٦٥٣٩١٩٠٢٤+
www.shifaaljazeera.com.kw

لإعلاناتكم في "الدليل الطبي"

يرجى الإتصال على: 69994428

e-mail: advt@arabtimesonline.com

صالح الجريوي

استشاري جلدية تناسلية
جامعة الجريوي SJ
عضو الأكاديمية الأمريكية
كلينيك

عيادة الجلدية والشعر والتجميل واللثرة - عيادة التناسلية والضعف الجنسي

• استشاري جلدية تناسلية • عضو الأكاديمية الأمريكية • علاج الصدفية

والبهق والثعلبة والأكزيما للأطفال والفتريات بأحدث الأجهزة

حولي - شارع المغرب السريع - طريق 40 مجمع د. صالح الجريوي الطبي

تلفون: 22655566 مواعيد الدوام: من ١١ صباحاً إلى ٧ مساءً

بقرلي هيلز

BEVERLY HILLS MEDICAL CENTER KUWAIT

بillerly هيلز ميدیکال سنتر

د. غسان زين

• استشاري طب وجراحة العيون - مستشفى الأحمدية.

• زميل الكلية الملكية للجراحين البريطاني.

• زميل جامعة هارفارد لطب وجراحة العيون.

• عمليات الليزر بدون شفارة جراحية (الفيتوليزك).

• عمليات المياه البيضاء بالسوبر بدون غرز جراحية.

• علاج أمراض القزحية الناتجة عن أمراض المناعة.

• عمليات الحول • عمليات لبز الشبكية.



WWW.BEVERLYHILLSKUWAIT.COM

BHMCKuwait BHMKuwait Beverly Hills Medical Center of Kuwait

شارع الخليج العربي - مجمع سيمفوني ستايل - للحجز: 97267789 / 22289999

بالون العجة

الحل الأفضل للوزن المثالي

خدمات العيادة

منظب المعدة والقولون
علاج تقرحات القولون العزلية
علاج ارتجاع المعدة وحموضة

تشخيص وعلاج جرثومة المعدة
علاج اليمساك المزمن

علاج أمراض الصدر
بالون المعدة

علاج مرض كروكر

احجز موعدك 55665384

DrfahadalebrahimKW Drfahadalebrahimclinic

دكتور فهد الإبراهيم

استشاري الجهاز الهضمي والكبد
البودرة الأمريكية والزمالة الأمريكية
بالجهاز الهضمي والكبد
جامعة (ماكماستر)

بادر بالكشف المبكر

عن سرطان القولون



سعودي اسٹیل جاپان

KNPC

و شركة البترول

الوطنية

EQUATE

السلامية الدائري الرابع مجمع العاشر الطبي- الدور الثاني



الرياضة



"صالات الأبيض" يحرز كأس الاتحاد

توج نادي الكويت لكرة قدم الصالات أول من أمس، بلقب بطولة كأس الاتحاد المحلي للبياض 2024-2025 بفوزه 3-2 على نادي عبد الرحمن الطويل هدفه فيما احرز هدفه كاظمة مفترقاه البرازيلي لوكان والرومانى ماتشا "هدقان" لحكم الفريقان لركلات الجزاء الترجيحية التي جسمها الكويت بنتيجة 4-5.

الأربعاء 26 رمضان 1446هـ - الموافق 26 مارس 2025م (السنة 55) العدد (19821)

14

السعودية تعود بنقطة "سايتاما"

تعادل المنتخب السعودي سلبياً معضيفه منتخب اليابان أمس، ضمن منافسات الجولة الثامنة من التصفيات الآسيوية المؤهلة لكأس العالم 2026. ورفع منتخب اليابان رصيده إلى النقطة 20 في صدارة المجموعة الثالثة، فيما رفعت السعودية رصيدها إلى 10 نقاط في المركز الثالث. ويقع لل سعودية مباراتان في يونيو على أرض البحرين قبل استضافة أستراليا. ويضم بيطل وصيف كل من المجموعات الثلاث تأهله إلى المونديال، فيما يتأهل الثالث والرابع للدور رابع يتأهل عنه منتخبان إضافيان. وتقابل المنتخبان "الأخضر" السعودي والساموراي" الياباني على ملعب سايتاما 2002.

بونو يقود المغرب أمام تونزانيا

قرر وليد الركراكي، مدرب المنتخب المغربي، إسناد شارة القيادة إلى الحارس ياسين بونو في المواجهة المرتقبة أمام تونزانيا ضمن الجولة السادسة من التصفيات الأفريقية المؤهلة إلى كأس العالم 2026. يأتي ذلك في ظل غياب القائد الأول، رومان سايس، بسبب خصوصية إجراءة، وحكم زياش نتيجة خيارات فنية، وأشرف حكيمي بسبب الإيقاف. وبعد بونو، مارس الهلال السعودي، واحداً من أكثر الخجوم غيرة في الجيل الحالي للأسود، حيث خاض 72 مباراة دولية. ليصبح ثالث أكثر اللاعبين مشاركة بعد حكيمي (84 مباراة) ويوسف الصيري (79 مباراة).

على صعيد ترتيب المجموعة، يتتصدر المنتخب المغربي المجموعة الخامسة برصيد 12 نقطة، متقدماً بفارق 6 نقاط عن كل من التيجير وتونزانيا (6 نقاط لكل منها)، فيما تحتل زامبيا المركز الرابع بـ3 نقاط، بينما يتذيل منتخب الكونغو الترتيب دون نقاط.

ملعب جديد لأولمبياد 2032

أعلن ديفيد كريسافولي رئيس وزراء ولاية كويزناند عن بناء ملعب أولمبي جديد في حدائق بوسط مدينة برزبين من أجل استضافة مرااسم ومنافسات دورة الألعاب الأولمبية 2032، وذلك أثناء كشفه أمس عن خط الموقعة الثالث للألعاب.

وقال كريسافولي إنه "سيتم بناء مركز وطني جديد للرياضات المائية بسعة 25 ألف مقعد في مقترن فيكتوري أيضاً، كما سيتم بناء ملعب آخر بسعة 20 ألف مقعد في برزبين شوجراندن". وكانت قضية لاعب الأولمبياد موضع جدل سياسي كبير منذ منح برزبين حق استضافة الألعاب في عام 2021. وقال كريسافولي إنه "يأمل أن يتمكن المنظمون الآن أخيراً من البدء في بناء وتتجدد الملاعب المختلفة".

وقال كريسافولي من برزبين "أخيراً، لدى كويزناند خطة. هنا الوقت للبدء بها. ستفعل ذلك".

الأهلي يطلب إلغاء قرارات الرابطة

تقدم الأهلي أول من أمس، بطلب أمام لجنة الاستئناف بالاتحاد المصري لكرة القدم، بشأن مباراة القمة أمام الزمالك والتي كانت مقررة يوم 11 مارس الجاري وانتسب الفريق الأحمر منها اعتراضاً على عدم إسناد المباراة لطاقم تحكم أجنبي. وأوضح الأهلي في بيان أن النادي "تقدّم بطلب أمام لجنة الاستئناف بالاتحاد المصري لكرة القدم، للحفاظ على حقوق المشروعة في مباراة القمة التي كان مقرراً لها 11 مارس الجاري". وأضاف البيان أن الأهلي "طلب إلغاء قرار رابطة الأندية المترتبة بخصوص ذات المباراة وما ترتب عليه من آثار". وبين أن هذه الخطوة "جاءت للحفاظ على حقوق الأهلي أمام كافة مسؤولي المباريات التنظيمية للحركة الأوليمبية، وتعزيزاً للخطورة الأولى للنادي بتقديم شكوى إلى اللجنة الأوليمبية المصرية".

معتوّق يقترب من الدوري الفرنسي

كشف تقارير إعلامية عن أن لاعباً سعودياً مدرباً في طريقه لخوض تجربة الاحتراف في الدوريات الأوروبية. ذكرت صحيفة الشرق الأوسط السعودية أن لاعب نادي الشباب والم منتخب السعودي الأوليامي بيدالله معتوّق، والمغارب للجدل (درجة أولى)، دخل اهتمامات نادي تولوز الفرنسي للتعاقد معه خلال الصيف المقبل.

وأوضحت "معتوّق" معنوق مع نادي الجندل، خلال فترة إعارته المالية، ومع المنتخب السعودي الأوليامي، وصفعه تحت أنظار النادي الفرنسي، حيث أبدى تولوز رغبته بالتعاقد مع اللاعب في الفترة الشتوية الماضية، إلا أن صعوبة التعاقد معه تلك الفترة ساهمت في تأجيل المفاوضات.

وابتاع "معتوّق" معنوق إدارة نادي تولوز الفرنسي خط المفاوضات رسميًا مع ناديه الشباب خلال الفترة المقيدة في إشارة جادة للتعاقد معه لمدة موسمين على الأقل، فيما تشير المصادر إلى أن اللاعب سيدخل الفترة الحرجة في صيف 2027، وهو ما يؤكد ضرورة مساطحة النادي العاصمي حال زعنفها إنعام الصفة.

وشارك معتوّق مع الجندل في الدرجة الأولى في 23 مباراة، سجل 6 أهداف وصنع 3 منها، هدف ضد الأهلي في كأس الملك، كما سجل موفرًا مع المنتخب تحت 23 عاماً هدف ضد منتخب الإمارات في بطولة اتحاد غرب آسيا.



الذميين يصوب على مرمى السماوي

حجازي نجح بالمهمة الأولى

خالد العنزي

نجح مدرب يد العميد الجديد سعيد حجازي في مهمته الأولى مع "الأخضر"، عندما تغلب أول من أمس على أمم على السالمية بنتيجة 32-44، بينما على صالة الشيخ سعد العبدالله للألعاب الرياضية في قتام مباريات الجولة 12 من الدوري العام "الدمع".

و واستسلم حجازي للمهمة، خلاً للوطني هيئه الشيشي بقيادة المهاجر الفتي، وهو يعرف جداً فريق "الأخضر" الذي سبق وأن دربه لسنوات طويلة حق خلاها العديد من بطولات الدوري والكاف.

و ويتقدّر "الأخضر" رغم أن "الأخضر" تأهل مبكراً للدورى الـ13 والأفيرة من الدور التمهيدي، رغم أن "الأخضر" تأهل مبكراً للدورى الممتاز الذي يضم الستة الأوائل في قتام التمهيدي، إلا أن مواجهة كاظمة بالجولة الأخيرة مهمة جداً.

ـ "اللقاء البيضاء" في اللثار من "البرتقالي" الذي حقق المفاجأة الأولى لـ"الأخضر" تحلّياً هذا الموسم، إلى جانب حصده لقب "سوبر اليد" على حساب زعيم فرق البطل.

ـ وبتقدّر "الأخضر" ترتيب دوري اليد برصيد 24 نقطة "العلامة الكاملة" ليه

ـ كاظمة 21 نقطة وبرقان 19 والعربي 16 وقسطنطين والصلبيخات والسالمية 14 والقرني والقادسية نقطتين والساحل دون رصيد.

ـ وكانت الجولة 13 انطلقت أمس، وستكمل اليوم بإقامة مواجهتين الأولى بين القاسمية والساحل في التاسعة مساءً، وهو لقاء سهلـ"الأصفر الذي يختتم مبارياته للجمعة اليوم، ويعبر خارج الدوري الممتاز، ويتأهل بحالة واحدة فقط، وهي خسارة السالمية من قبطان وهو أمر مستبعد كذلك فضارة القيرين من برقان على أن يفوت القاسمية على السادس بفارق 26 هدفاً.

ـ كما يلتقي، اليوم أيضاً القيرين مع برقان في العاشرة والنصف مساءً.

"طائرة" الكويت عبر القاسمية بصعوبة



فوز صعب للأخضر على الأصفر

خالد العنزي

ـ تغلب فريق طائرة "الأخضر" على القاسمية بعد مباراته ماراثونية بنتيجة 2-3 (الأشواط 23-25، 22-25، 25-22، 25-22، 17-25، 15-13). في لقاء يعيّن قمة الدوري العام حتى الآن والذي أقيم

ـ على صالة تحدّر الكورة الطائرة في مجمع الشيخ سعد العبدالله الصالات المغطاة.

ـ وبهذا الفوز واصل "الأخضر" صدارته ترتيب الدوري العام برصيد 28 نقطة بليه كاظمة 24

ـ والشباب 24 والقادسية 22 وبرقان 16 والعربي 15 والفرق السيدة تأهلت للدورى الممتاز الذي

ـ ينطلق 13 أبريل المقبل، وتلعب بنظام "الذهاب والإياب" يعقبه "المربع الذهبي" بين الأربعية



مدرب سلة البرقاقي يوجه اللاعبين بلقاء سابق

اختبار سهل لـ"سلة السفير"

حسن موسم

ـ يخوض فريق السلة بنادي كاظمة، مباراة سهلة في التاسعة إلا ربع مساء اليوم، عندما يلتقي اليرموك على صالة اتحاد اللعبة في مجمع الشيخ سعد العبدالله للصالات المغطاة المعطاء ضمن الجولة 16 من دوري كرة السلة والتي تشهد مباراة

ـ أفريل تجتمع النصان مع النصر في الحادية عشرة مساءً.

ـ يدخل كاظمة اللقاء برصيد 19 نقطة في المركز الرابع متساوياً بالنقاط مع النصر الخامس والصلبيخات السادس، فيما يدخل اليرموك الثامن برصيد 14

ـ نقطة وهو الرصيد ذاته للتضامن السادس.

ـ وتقام البطولة بنظام الدوري حيث يلتقي الأول مع الرابع والثاني مع الثالث في نصف النهائي الذي يقام بنظام "آوف" من 3 مواجهات على أن يتأهل إلى النهائي الفائز.

ـ ويُسّعى لاظهار الذي خاض 11 مباراة وفاز في 8 منها مقابل 3 هزائم، إلى تحقيق

ـ الفوز اليوم الذي سيكون في متناوله قياساً على أداء الفريقين في البطولة.

ـ ويضم البرقاقي السادس إلى المنافسة المحلية على اللقب والذي يビدو أنه لن يجد صعوبة في حجز بطاقة التأهل إلى نصف النهائي، مجموعة مميزة من اللاعبين مثل عبدالرحمن الشهو وأحمد البلاوشي وعبدالعزيز رياضان وعبدالله الإبراهيم

ـ والناجي الثانيي الاميري جاكسون وجوني وجونسون وهم قادرين على تحقيق الانتصار اليوم دون صعوبة.

نجم اليابان.. اتهم بـ"الاعتداء الجنسي" وزوجة الرئيس طلبه

alseyassahnews

alseyassahnews



السياسة

AL-SIYASAH

أوساكا بعد مباراة ودية بين منتخب اليابان وبورو، وبعد تلك الأنباء فتحت الشرطة اليابانية تحقيقاً في القضية، بينما أوضح مهامي اللاعب حينها أن روايتها غير متسقين، لا يوجد دليل مادي يدعم مزاعمهم. واقترفت السيدة الأولى في فرنسا بشكل مفاجئ على مدرب المنتخب الفرنسي ضد نجاح يوهن إيفون، هناك لاعب ياباني يلعب بشكل جيد في بيمس، إنه لاعب ممتاز، يجب أن يتم اختياره في فريق ديدبيه ديشان.

وأنسحب إيفون من معسكر اليابان في العاصمة الفرنسية الدوحة العام الماضي أثناء غضوض منافسات كأس آسيا، بعدما طالته اتهامات بالاعتداء على امرأتين في مدينة أوساكا يونيو 2023، لكنه نفى اتهامه بالاعتداء الجنسي على سيدتين، قبل أن تتم تبرئته ليعود مجدداً للمشاركة دولياً بعد عدها باشهر.

وأضاف إيفون 60 مباراة مع منتخب اليابان بدأت في ديسمبر 2017، بينما أربع مباريات في كأس العالم 2022، وسجل خلالها 14 هدفاً.

Wednesday 26th March 2025 (55th Year) issue No (19821)

15

الأربعاء 26 رمضان 1446هـ - الموافق 26 مارس (آذار) 2025م (السنة 55) العدد (19821)



معركة كروية بين البرازيل والأرجنتين

نجم الريال "يتساف" الأحذية من السجناء



روبينيو يعياني في سجن تريمبي

السجن والذي يسمح له بالاستمتاع بالإفراج المشروط الذي لم يحصل عليه بعد. وتثير وسائل إعلام برازيلية إلى أن سلوكه مثالي، كما كان علاقته مع بقية السجناء مثالية أيضاً. وكشف ماريو روبينيو، محامي النجم البرازيلي، أن روبينيو يلعب كرة القدم بأحدية مستعارة من السجناء الآخرين، ويبيّن رأسه منخفضاً ويتعرّك بهدوء، وأضاف، إنه سجين مثالي ولم يواهه أي مشاكل مع السجناء الآخرين، ويبيّن نفسه مشغولاً. وزاد، يمارس الرياضة ويصلح أجهزة التلفزيون والراديو بفضل دورة الكترونية مدتها 600 ساعة، كما سجل في نادي القراءة، ويتم بالحقيقة، وأكمل 10 وحدات من برنامج العمل والتعليم المدنى، ويسعى إلى تخفيف عقوبته.

بلاتر وبلاطني... براءة

برأت محكمة سويسرية أمس، سيب بلاتر الرئيسي السابق للاتحاد الدولي لكرة القدم "فيفا" وأسطورة كرة القدم الفرنسية مشيل بلاتيني من تهم الفساد بعد عامين ونصف العام من تبرئتهما في المرة الأولى. وتمت تبرئة الثنائي، اللذين كانا من بين أقوى الشخصيات في كرة القدم العالمية، من تهمة الاتجار وسوء الإدارة في غرفة الاستئناف الاستثنائية بالمحكمة الجنائية السويسرية في بلدة موتنز، بالقرب من بازل.

وعقدت الجلسة بعد أن طعن الادعاء الفيدرالي السويسري في قرار تبرئتهما عام 2022 أمام محكمة أدنى درجة. وسبق للريجين إنكار التهم المتعلقة بدفع مبلغ مليون فرنك سويسري، لكنه قررت تبرئتهما في 2011.

"السل" يهدد لاعب إيندھوفن

أعلن نادي إيندھوفن الهولندي أن أحد لاعبيه تم تشخيصه بمرض السل الشلل، وحسب صحيحة "اس" الإسبانية أن اللاعب المعنى هو الإسباني لوکاس بیبریز. وأصدر النادي بياناً أول من أمس، أكد فيه اكتشاف إصابة أحد لاعبي الفريق الأول بالسل، مطالباً باحترام خصوصية اللاعبين وموكداً أنه لن يكشف عن هوية المصاب، لكن وسائل الإعلام سرعان ما رحّلت أن يكون لوکاس بیبریز هو المقصود.

ويؤكد اللاعب أو النادي رسماً، فإن لوکاس بیبریز بصحبة جيدة حالياً، لكنه سيفضع لعزل يمتد بين ثلاثة إلى أربعة أسابيع لتلقي العلاج بالمضادات الحيوية، مما يعني غيابه عن الملاعب خلال هذه الفترة. وبعد انتهاء العزل، سيتم تقييم حالته مجدداً لتحديد إمكانية عودته للتدريبات.

وفي حال استمرار غيابه، سيكون قد فاته ثلاثة مباريات، مع تبقي فمسن جولات فقط حتى نهاية الموسم، وسط شكوك حول قدراته على العودة قبل انتهاء الموسم الحالي.

"السامبا" يسعى لفك عقدة "التانغو"

يتجدد اللقاء بين قطبي كرة القدم اللاتينية عندما يحل منتخب البرازيل ضيفاً على غريميه الأرجنتين فجر اليوم، على ملعب مونديونتال ضمن منافسات الجولة 14 من تصفيات أمريكا الجنوبية المؤهلة لكأس العالم لكرة القدم 2026 بالولايات المتحدة وكالدنا والمكسيك.

ويُلعب اليوم أيضاً، فنزويلا مع بيرو، وكولومبيا مع باراغواي، وتشيلي مع الإكوادور. يدخل البرازيل والأرجنتين اللقاء، بمتعاقبات مترقبة للغاية، حيث حق منتخب الأرجنتين فوز ثميناً في المواجهة السابقة ماراثونياً على أوروجواي، وكذلك مارسياً على المرمي إيليانو مارتينيز الذي فرج شبّاك نظيفة 36 ميلاً في الوقت بدل الصافّ.

ويُردد منتخب البرازيلي رصيده بهذه الفوز إلى 21 نقطة، بينما فاز منتخب البرازيلي على ملعبة التأهل، وبتجاوز أيضاً كوباً كوباً التعادل في مبارياتين متتاليتين وبتصفيات فلآل شهر نوفمبر الماضي، ويدخل منتخب الأرجنتيني الكلاسيكي بدون نبأه وقادته ليونيل ميسي الذي تعرض لإصابة

توخيل: بيلينغهام محظوظ أمام لاتفيا



إنكليز أجروا المهمة بحصد نقاط مباراة لاتفيا

أكد مدرب منتخب الإنكليزي توomas توخيل، أن جود بيلينغهام كان محظوظاً للفوز من والطاقة والرغبة التي أظهرها اللاعبون، وسنصل إلى المستوى المطلوب". وأفني المدرب الألماني على التهديد الأيمن ريس بيجوين بعد عودة المعدية لمنتخب وستفاله، أدركوا أنهم من رائعاً من رجل الفوز أول من أشرف ريس بيجو، وال唆ودة التي يمتلكها هذا اللاعب مدهنة. لديه كل الحق بأن يشعر بالفخر والسعادة. إنه في حالة ممتازة، يبدو حاداً وجاهزاً، ولا شك في قدراته".

و رغم التفوق في التنجيم، أشار توخيل إلى بعض التباطؤ في الأداء، قال الشوط الثاني.

وأضاف، في الشوط الثاني بدأنا نطبق الواقع وتقابلنا مع التحرّكات، وهو أمر غير منطقى. أبدى المدرب رضاه في أداء لاعبيه، رغم من أحد لاعبينا في خط الوسط. نشع لللاعبين المصاعب التيواجههم. دأبنا على القيام بهذه الانطلاقات المتأخرة، لكننا أجرينا قليلاً حتى جاء الهدف".

لا صفات الأنف... إشادة رياضية ورفض طبي



جدول لاصفات الأنف

غير مؤثر، حيث يقول عالم الرياضة لارس دوناث، من معهد علوم التدريب والمعلوماتية الرياضية بجامعة كولونيا الرياضية الألمانية، إن "تأثير تلك الاصفات على الأداء الرياضي يندرج ضمن نطاق تأثير الدواء الوهمي، إذ أن تأثيره المعزز للأداء ضئيل أو غير قابل للقياس".

وصرح الكاراز مؤرفاً للصحافيين، "هذا من أجل صحتي، يمكنني التنفس بشكل أفضل بهذه الطريقة".

اما فيليب بيتن، لاعب فريق أغنسبورغ، الناشط باوندسليفا، مع شريط ضيق على الأنف، شعر أنتي استطاع التنفس بشكل أفضل والحصول على المزيد من الهواء.

وعلى النقيض، يرى الأطباء بحضور هذه الممارسة حيث وصفوها بالغافرات.

احتدم الجدل مجدداً بين الرياضيين والطاطئ، مع ثورة مفهوم الحديث عن استخدام لاصقات الأنف لتحسين التنفس أثناء ممارسة الرياضة الامتحانية.

لكن الأطباء ما زالوا يقولون أن الاصفة لا تحدث فرقاً يذكر، على الرغم من إشادة العديد من الرياضيين بهذه الشراطط الصغيرة، التي يتم وضعها على الأنف.

كانت هذه الممارسات رائجة للغاية في تسعينيات القرن الماضي، حيث استخدموا نحوم رياضيون مثل سلطنة بيريرو، التي أندريه جيري ريس، ونجم لاعبي كرة القدم، التي يعتقد أنها مفيدة لتحسين أدائهم. ولكن أدائهم يختلف تماماً عن الأطباء الذين يعتقدون أنهم يحققون أداءً أفضل، لأنها تسرّع تنفسهم.

يسير مجلس إدارة نادي القررين الرياضي دعوة السادسة أعضاء الجمعية العمومية السنوية لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للنادي المقرر عقدها في تمام الساعة 7 (السابعة مساء يوم الثلاثاء 2025/5/2025) بمقر النادي الكائن بمقر شباب العدان.

وذلك للنظر في الأمور التالية:

(1) تقرير مجلس إدارة نادي القررين الرياضي عن أعمال السنة المالية المائية المنتهية في 31/3/2025. (2) الميزانية والحساب الختامي لسنة المالية المائية المنتهية في 31/3/2025. (3) مشروع الميزانية المقترحة لسنة المالية المائية المائية المنتهية في 31/3/2026. (4) الإقرارات المالية للمجلس من أعضاء الجمعية العمومية الذين يحق لهم حضور الاجتماع ومن مجلس الإدارة في موعد أقصاه الساعة السابعة من مساء يوم الخميس الواقع في 24/4/2025. (5) تعين مراقبي الحسابات وتحديث تعيين مجلس الإدارة.

• تكون الجمعية العمومية من الأعضاء العاملين الذين مضت على عضويتهم سنتين ميلاديتين على الأقل والمسددين لالتزاماتهم المالية في المواعيد والشروط والأحكام المتصوص عليهم في المادة (48).

• على الأعضاء إحضار أي من أصل المطابق المدنية أو شهادة الجنسية لحضور الاجتماع ومن قبيل المدارس.

مجلس الإدارة

Nادي القررين الرياضي

2011

اعلان

يعلن نادي القررين الرياضي عن طرح الماقضية رقم (2025/1)، وذلك للتعاقد مع شركة مختصة في مجال إعدادات توفير شفافية للبيانات المتخصصة وعرضها في جودة ملحوظة بما يناسب الجميع، وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

شروط الماقضية:

1- تقدم الشركة المقاولة بحسب الماقضية رقم (2025/3/25) على أن تكون مسجلة في وزارة التجارة والصناعة تحت رقم (502) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

2- تتوفر الشركة المقاولة بحسب الماقضية رقم (2025/4/5) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

3- تقدم الشركة المقاولة بحسب الماقضية رقم (2025/4/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

4- يكرر موجع الاتصال (5000) رقم (2025/4/15) وذلك بحسب الماقضية رقم (2025/5/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

5- تضمن الماقضية رقم (2025/5/15) تفاصيل تفصيلية تتعلق ببيانات المقاولة.

6- يقتضي تفاصيل الماقضية رقم (2025/5/15) تفاصيل تفصيلية تتعلق ببيانات المقاولة.

7- ستحدّد مدة إعداد الماقضية رقم (2025/5/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

8- إقبال القررين للإفصاح عن مدة إعداد الماقضية رقم (2025/5/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

9- إقبال القررين للإفصاح عن مدة إعداد الماقضية رقم (2025/5/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

10- إقبال القررين للإفصاح عن مدة إعداد الماقضية رقم (2025/5/15) وذلك بحسب اتفاقية تعاون بين الشركتين.

